

Helle sanierte 3-Raum-Wohnung mit neuem Bad in Kamsdorf



KONTAKT UND BESICHTIGUNG

Frau Claudia Lange

Telefon: 03671 - 57 29 25

E-Mail: c.lange@wg-maxhuette.de

OBJEKTANSCHRIFT

Straße des Aufbaus 8c
07333 Unterwellenborn

KOSTEN

Kaltmiete:	345,68 €
Nebenkosten:	214,32 €
Warmmiete:	560,00 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnfläche:	59,60 m ²
Anzahl Zimmer:	3
Etage:	2. OG
Anzahl Etagen:	2
Verfügbar ab:	nach Absprache
Wohnungs-Nr.:	300/6/30

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energiekennwert:	102,00 kWh/(m ² *a)
Energieklasse:	D
Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energieträger:	Gas
Energieträger:	Zentralheizung
Baujahr:	1961
Energieverbrauch enthält Warmwasser	

OBJEKTbeschreibung

Sanierte 3-Raum Wohnung, Bad neu gefliest mit Wanne und WM-Anschluss, Raufaser weiß, Küche / Flur CV-Belag, restlichen Räume Laminat; Telefon- und Kabelanschluss (DSL, Telefon und Digital-TV über Kabelnetz möglich); Mieterkeller vorhanden

Sanierter Altbau aus den sechziger Jahren, 2-geschossige Bauweise mit Keller und Trockenboden, Wärmedämmverbundsystem, Außenanlage mit Wäschetrockenplätzen

LAGEBeschreibung

zentrale Lage von Kleinkamsdorf, Schule, Einkaufsmöglichkeiten und öffentl. Nahverkehr in der Nähe

SONSTIGES

- Genossenschaftsanteile: 357,90 EUR bei Einzug + weitere Anteile (in Ratenzahlungen möglich)
- Infos zum Kabelanschluss unter www.pyur.com
- weitere Wohnungsangebote unter: <http://www.wg-maxhuette.de>

Wir bitten Sie, folgende Selbstauskunft vollständig ausgefüllt und unterschrieben an uns zurückzusenden, gern per E-Mail

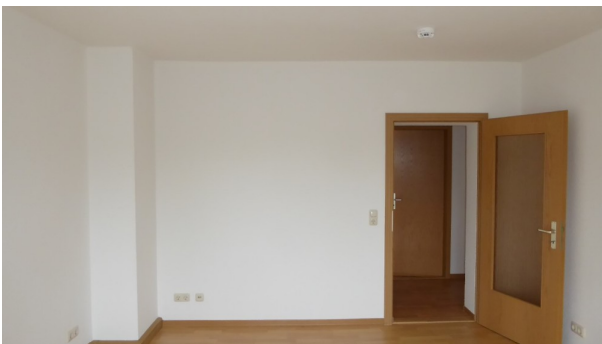




Küche 2



Wohnzimmer 1



Wohnzimmer 2



Kinderzimmer 1



Kinderzimmer 2



Schlafzimmer 1



Schlafzimmer 2



Flur 1